

**SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ DOMŮ**  
VAŠATOVA 3217, 3218, 3221 a TYRŠOVA 3222, Kladno  
se sídlem VAŠATOVA 3218, Kladno, IČ 26486407  
**JEDNÁNÍ VÝBORU**

---

# ZÁPIS

10.1.2018 od 19:00h

---

## 1. NESPLNĚNÉ ÚKOLY Z PŘEDCHÁZEJÍCÍHO JEDNÁNÍ

### BOD 3

#### BANKA

Paní Herciková jednání s ČSOB. Od 1.11.17 již máme sníženou sazbu. Autorizovat až po zápisu do OR - Soud si vyžádal ještě zaslání "Čestných prohlášení" členů výboru - **PROBÍHÁ**

### BOD 4

#### ČESKÁ POJIŠŤOVNA

Příští týden bude informační schůzka s ČP o stávající smlouvě. V plánu kontakt s Kooperativou - konkurence, chceme lepší podmínky - *Jednání proběhlo, byla zajištěna platba neuhrazených plateb, probíhá kontakt s konkurencí - lepší podmínky.*

### BOD 9

#### E-VRÁTNÝ

Pan Termer zajistí aktualizaci Jmenovek (v určitých případech i vstupní kód pro majitele) - **PROBÍHÁ**

## 2. NEUSTÁLE SE SVÍTÍ - PODZEMNÍ PROSTORY 3218

Pravděpodobně jsou to prostory po panu Dryjákově. Pan Termer má již kontakt - vyřeší.

## 3. KLÍČE

K dispozici je ohromné množství klíčů k různým prostorům domu - strojovny, podzemní místnosti apod. Snaha o výměnu zámků tak, aby byl pouze 1 klíč ke všem zmíněným vchodům. Pan Termer zjistí možnosti.

## 4. DPP - DOHODA O PROVEDENÍ PRÁCE

Podepsat DPP na:

- Správa internetového bankovníctví - Rastislav Kováč 1500,-
- Domovník - Zdeněk Termer 1000,-

## 5. VÝDAJE VÝBORU

Ověřit a ujistit se o správné výši a časovém ohraničení výdajů výboru, aby nedošlo k porušení pravidel - dle stanov:

- 50000,-
- 3000,-

## 6. POHLEDÁVKY

Horvátová Marcela - máme rozsudek - chceme vymáhat. Probíhá ověření stavu.

## 7. ZATÉKÁNÍ

- Připravit dopis na sousední SVD Poděbradova ulice - paní Prchalová - žádost o spolupráci při řešení problému zatékání do podzemních prostor včetně spolupráce s městem - přislíbena.
- Dopis na zástupce města Kladno - pan Jahoda resp Randák - Žádost o optimalizaci zeleně ve vnitrobloku. Současná zeleň při opadávání zanáší odvodňovací kanály a tím přispívá k neuspokojivému stavu zatékání.
- LongTerm výhled - celková revitalizace vnitrobloku - pokusit se vyjednat s městem (využití EU financí).



**8. TOPNÝ REŽIM**

Máme nainstalovanu technologii přitápění, která nám šetří náklady na teplo. Na této technologii nebyl dlouhá léta - cca 6let prováděn servis. Tento provádí společnost MEA Servis. Naplánovat servis a schůzku se zástupcem společnosti.

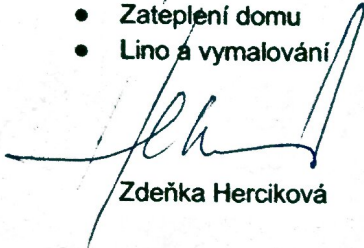
**9. PROBLÉMOVÍ NÁJEMNÍCI**

Pokusit se vymyslet odstavec ve stanovách - Pronajímatel povinná informace směrem k Výboru - kdo bude nájemce apod.

**10. PŘÍŠTÍ VALNÁ HROMADA**

Projednat témata:

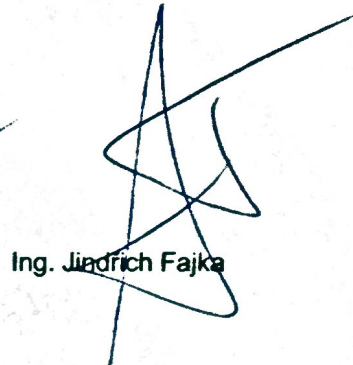
- Zateplení domu
- Lino a vymalování



Zdeňka Herciková



Zdeněk Termer



Ing. Jindřich Fajka